



КАРАР

01 сентябрь 2020й.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 сентября 2020г.

№ 54

Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества, находящегося в собственности сельского
поселения Менеузтамакский сельсовет муниципального района
Миякинский район Республики Башкортостан

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585, во исполнение решения Совета сельского поселения Менеузтамакский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 29.01.2020г. № 37 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Менеузтамакский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан на 2020 год», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать муниципальное имущество, находящееся в собственности сельского поселения Менеузтамакский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан:

Лот №1: нежилое здание (конюшня), общей площадью 327,4 кв. м., с кадастровым номером 02:40:010501:764, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Менеузтамак, ул. Пролетарская, д. 5/2 с земельным участком с кадастровым номером 02:40:010501:762, площадью 1236 кв. м.

2. Утвердить прилагаемые условия приватизации муниципального имущества указанного в п. 1 настоящего постановления (приложение № 1).

3. Утвердить прилагаемый текст информационного сообщения о проведении продажи посредством публичного предложения муниципального имущества отдельными лотами, указанного в п. 1 настоящего постановления (приложение № 2).

4. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Миякинскому району совместно с Комиссией по проведению продаж муниципального

имущества, находящегося в собственности сельского поселения Менеузтамакский сельсовет в соответствии с действующим законодательством организовать и провести продажу посредством публичного предложения муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего постановления;

обеспечить в установленном порядке размещение на официальном сайте сельского поселения Менеузтамакский сельсовет муниципального района Миякинский район РБ <http://spmeneuztamak.ru/>, на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru> в сети Интернет, а также на электронной торговой площадке "Приватизация и аренда имущества" АО "Единая электронная торговая площадка" www.roseltorg.ru Условий приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Менеузтамакский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан и информационного сообщения о проведении продажи посредством публичного предложения муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава СП
Менеузтамакский сельсовет



Фазуллин Р.А.

Приложение № 1
Утверждено Постановлением
главы администрации СП
Менеузтамакский сельсовет
муниципального района
Миякинский район РБ
от «01» сентября 2020г № 54

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
муниципального имущества, находящегося в собственности сельского
поселения Менеузтамакский сельсовет муниципального района
Миякинский район Республики Башкортостан

1. Способ приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности сельского поселения Менеузтамакский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан – продажа отдельными лотами посредством публичного предложения муниципального имущества:

Лот № 1: нежилое здание (конюшня), общей площадью 327,4 кв. м., с кадастровым номером 02:40:010501:764, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Менеузтамак, ул. Пролетарская, д. 5/2 с земельным участком с кадастровым номером 02:40:010501:762, площадью 1236 кв. м.

2. Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, определенная согласно Отчету об определении рыночной стоимости объектов недвижимости от 24.08.2020г. № 1122, выполненному ИП Валиуллиным Р.Х.:

- по Лоту № 1: 250 000 (двести пятьдесят тысяч) рублей, в том числе: приватизируемый объект в размере 239 000 (двести тридцать девять тысяч) рублей, в том числе НДС; приватизируемый земельный участок в размере 11000 (одиннадцать тысяч) рублей;

Шаг аукциона в размере 12 500 (Двенадцать тысяч пятьсот) рублей, что составляет 5 % от начальной цены аукциона.

Размер задатка – 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей, что составляет 20% от начальной цены аукциона.

Обременения: отсутствуют.

3. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в наличной (безналичной) форме единовременно в течение десяти календарных дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) в установленном порядке в бюджет сельского поселения Качегановский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

4. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке в бюджет сельского поселения Менеузтамакский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан в

течение пяти календарных дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Управляющий делами администрации
СП Менеузтамакский сельсовет
МР Миякинский район РБ



Галишина Р.Ш.